



270 000 €

Magnifique appartement 2 pièces avec terrasse vue mer

04 83 93 90 60

Nestenn Nice Ouest
30, Avenue de la Californie
06200 Nice Ouest

N° Mandat : 33 / Réf : 220

Dans une magnifique copropriété très bien entretenue avec piscine à débordement . Vous retrouverez cet appartement 2 pièces avec une terrasse donnant sur une vue mer magnifique . Il se compose d'un séjour de 25 m² et d'une cuisine attenante pouvant être ouverte sur le séjour, tous deux donnant sur la terrasse d'environ 15m² vue mer exposée plein SUD. Pour la partie nuit il se compose d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. L'appartement est vendu avec une cave et un double garage. Climatisation, chauffage, eau chaude, eau froide compris dans les charges. L'appartement se trouve à seulement 10 minutes à pieds de la promenade des anglais. Un peu de rafraîchissement à prévoir.



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



piscine



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



1 er etage



46 m² habitables



1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES